



# Euroopa kõrgeim puidust kontorihoone Tapiolasse

**ALLIKAS: FINNFOREST OY**

**F**innforest OY peagi valmiv uus peakontor Tapiolas väärleb tähelepanu õige mitmest aspektist. Eelkõige on ta näide innovatiivsest puidukasutusest ehitusturu selles sektoris, kus puidu konkurentsivõimet seni kesiseks on peetud. Samuti on ta pilootprojektiks Soome Ehitustööstuste Konföderatsiooni ehitus- ja kinnisvara-programmis “PromiseE”, mille raames töötatakse välja meetodeid, kuidas hinnata ehitiste ökoloogilist efektiivsust kogu nende elutsükli jooksul. Huvitav on ka omandisuhete muutumine: algsest omab kogu aktsiapakki Finnforest OY, kes on ka ehituse peatöövõtja ja



Fotod: Finnforest OY



puitosade tarnija, hiljem antakse kõik aktsiad investeerimisleppe alusel üle konsortsiumile, mille põhituumikuks on pensionikindlustusfondid, ja Finnforest OY jääb vaid rentnikuks.

Kontorihoone projekti leidmiseks korraldatud kutsutud arhitektuurivõistlusel olid lähtetingimusteks keskkonnasõbralikkus ja maksimaalne puidukasutus. Oma osalemissoovist sel konkursil andis teada 61 arhitektuurfirmit. Väljavalitud kümne seas oli kaheksa Soome, üks Rootsi ja üks Taani firma. Võitjaks kuulutati Helin&Co Arhitektid Soomest.

Ehituse nurgakivi pandi 3. septembril 2004. Valmis saab hoone sel suvel. Veel eelmise aasta algul asus sealsel platsil ajale jalgu jäänud betoonist koolimaja, mis suvel lammutati.

Hoone on viiekorruseline, alumine on betoonist, neli ülemist puust. Vahelaed on spoonliimpuidust (Kertopuu) paneelidest, välisvoodris kasutatakse termopuitu ja liimpuitpaneeli. Hoone kogupind on 8000 m<sup>2</sup>. Ja lisaks Euroopa kõrgeima puidust kontorihoone tiitlile saab ta ka Põhjamaade suurima puidust kontorihoone oma. 

